

АКТ  
 планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск

«15» мая 2018 г.

Комиссия в составе:

- 1) представители ООО «Резонанс-Сервис» №29 №5  
 Директор Иванов А.Т.  
 2) Лиценер Урашишкова Ю.И.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №20 по ул. Молодежная г. 1975.  
 В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	Требуется ремонт отмостки
2. Наружные и внутренние капитальные стены	в технически исправном состоянии
3. Перегородки	в технически исправном состоянии
4. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии
5. Крыша	состояние удовлетворительное
6. Полы	состояние удовлетворительное
7. Проемы: окна двери (другое)	необходим ремонт рам состояние удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	необходим ремонт лестничных коридор требуется ремонт фасада
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: мусоропровод лифт вентиляция	обслуживает обслуживает в технически исправном состоянии
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии
11. Крыльца	необходим ремонт

Выводы и рекомендации комиссии: МКД нуждается в текущем ремонте деревянных рам, лестничных коридор, фасада и крылец.  
 Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Урашишкова Ю.И.

«15» мая 2018 г.

М.П.